



# Ruwbouw offerte meer- en minderwerk

Nieuwbouw van 28 woningen in het plan  
"De Waterweide" te Leidschendam

Projectnummer: 21-00838

Datum: 12 juni 2023



**VAN RHIJN**  
**BOUW**

## Ruwbouw koperskeuzelijst

Project : Nb Veurse Horsten te Leidschendam

Projectnummer : 21-00838

Optielijst : O00238

Omschrijving : 2-onder 1 kap

Bouwtype : D en E

---

### Ruwbouw

---

Code:	Omschrijving	Aantal	Eh	Bedrag
00004	<b>Uitbouw achterzijde 1,2 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van <b>1,2 m1</b> aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand en plafondlichtpunt verplaatsen mee naar achteren, overige afwerkingen zoals de verwarming, vloer, wanden en plafond worden conform de standaard woning aangepast. De locaties van de evt gekozen elektra opties blijven gehandhaafd. E.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>Deze optie is alleen geldend voor kavel 01 en 02.</b>	1	EUR	29.900,00
00014	<b>Uitbouw achterzijde 2,4 m1</b> Het aanbrengen van een uitbouw van <b>2,4 m1</b> aan de achterzijde van de woning. De elektra in de wand en plafondlichtpunt verplaatsen mee naar achteren, overige afwerkingen zoals de verwarming, vloer, wanden en plafond worden conform de standaard woning aangepast. De locaties van de evt gekozen elektra opties blijven gehandhaafd. E.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving. <b>Deze optie is alleen geldend voor kavel 01 en 02.</b>	1	EUR	38.900,00
30022	<b>Wijzigen achtergevel kozijn begane grond</b> Het wijzigen van het standaard enkel deurkozijn met glaspanelen in de achtergevel naar een dubbel deurkozijn met aan beide zijdes een glaspaneel. Het geheel uit te voeren volgens optie verkooptekening. Kleuren en materiaal conform de overige buitengevelkozijnen, raadpleeg hiervoor uw technische omschrijving.	1	EUR	1.650,00

## Ruwbouw koperskeuzelijst

Project : Nb Veurse Horsten te Leidschendam

Projectnummer : 21-00838

Optielijst : O00238

Omschrijving : 2-onder 1 kap

Bouwtype : D en E

---

<b>30213</b>	<b>Dakkapel achtergevel</b>	1	EUR	18.500,00
--------------	-----------------------------	---	-----	-----------

Het aanbrengen van een dakkapel in slaapkamer 4 aan de achterzijde van de woning van circa 240 cm breed, (uitwendig) Het geheel uit te voeren volgens optie verkooptekening. Kleuren en materiaal conform de overige buiten gevelkozijnen, raadpleeg hiervoor uw technische omschrijving.