



Verkoop- tekeningen

Nieuwbouw van 6 woningen (bouwnummer 037) in het plan
"De Boslaan" te Leidschendam

Projectnummer: 23-00872

Datum: 13 februari 2024



VAN RHIJN
BOUW



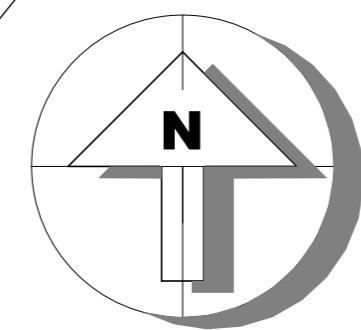
zie inrichtingsplan

Blok 08
in ontwikkeling

Kaveloppervlakten		
bnr	naam	opp.
37	kavel	549,04 m ²
37	kavel - overig	44,54 m ²
		593,57 m ²
38	kavel	552,18 m ²
38	kavel - overig	44,77 m ²
		596,94 m ²
39	kavel	554,48 m ²
39	kavel - overig	44,09 m ²
		598,58 m ²
40	kavel	627,68 m ²
40	kavel - overig	104,22 m ²
		731,90 m ²
41	kavel	1565,46 m ²
41	kavel - overig	12,49 m ²
		1577,95 m ²
42	kavel	750,55 m ²
42	kavel - overig	102,12 m ²
		852,67 m ²
		4951,62 m ²

Opmerking bij oppervlakte:
-kavel - overig betreft talud en water behorende bij het kavel.

- renvooi
- bouwblok
 - tuin
 - haag
 - water behorende bij kavel
 - talud
 - maatvoering tuin tot talud
 - weg openbaar
 - parkeerplaats openbaar
 - kavelgrens



DE
VEURSE
HORSTEN



project
Veurse Horsten - Waterweide, Horst en Boslaan
Leidschendam

omschrijving
Situatie Boslaan

datum
23-11-2023

schaal
1:500

formaat
A2

tekeningnummer
00N2103



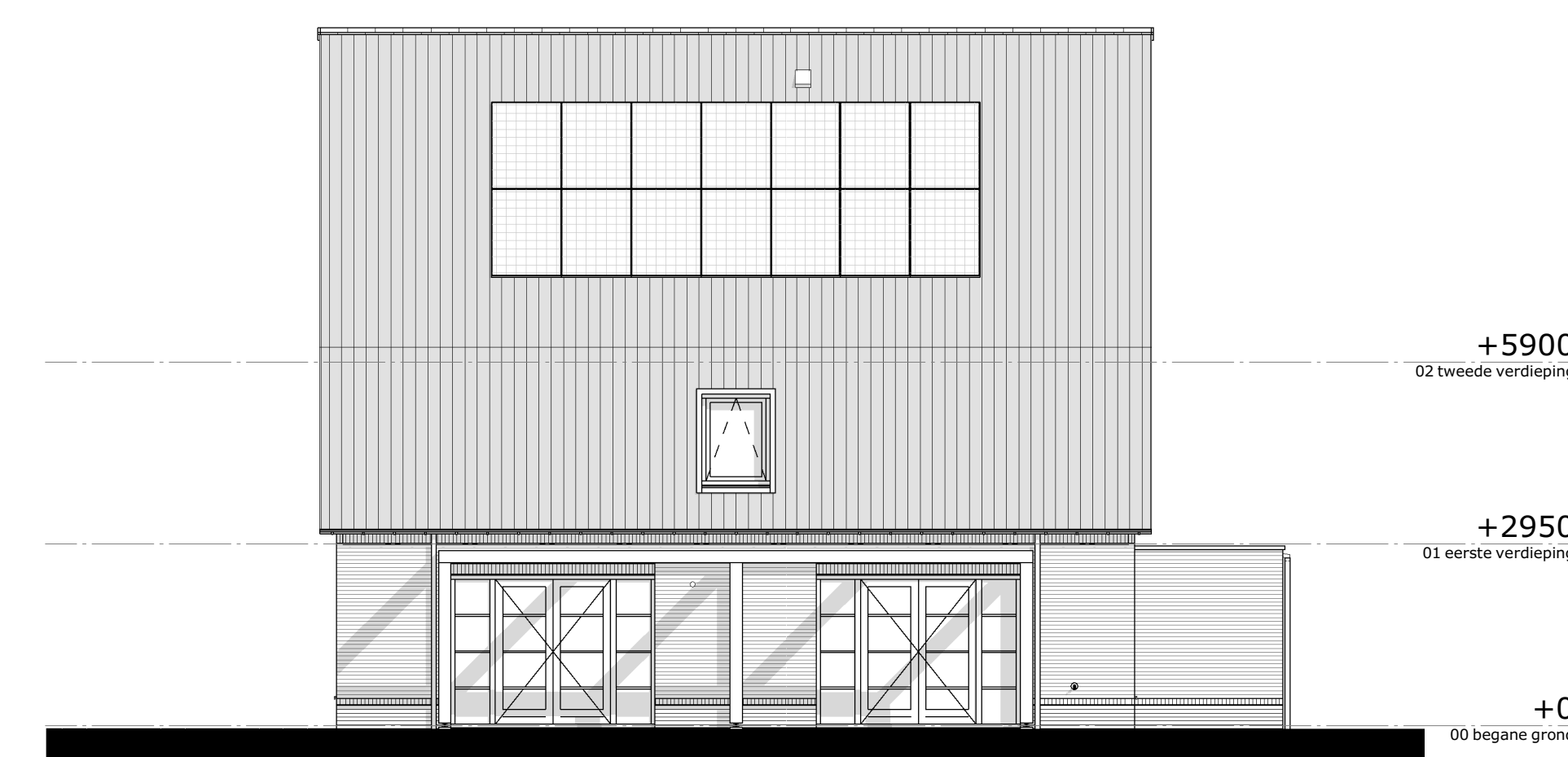
voorgevel



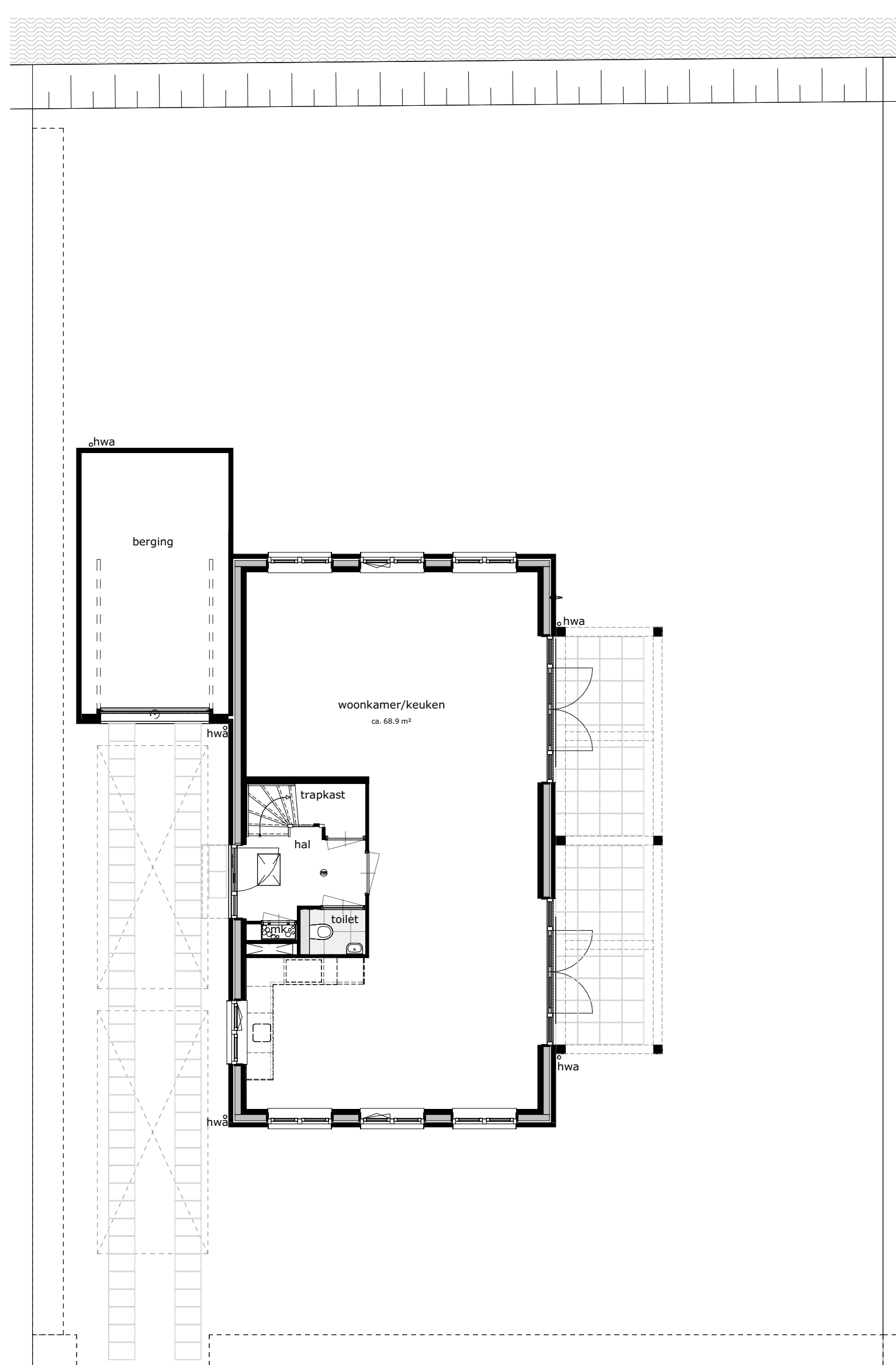
linker zijgevel



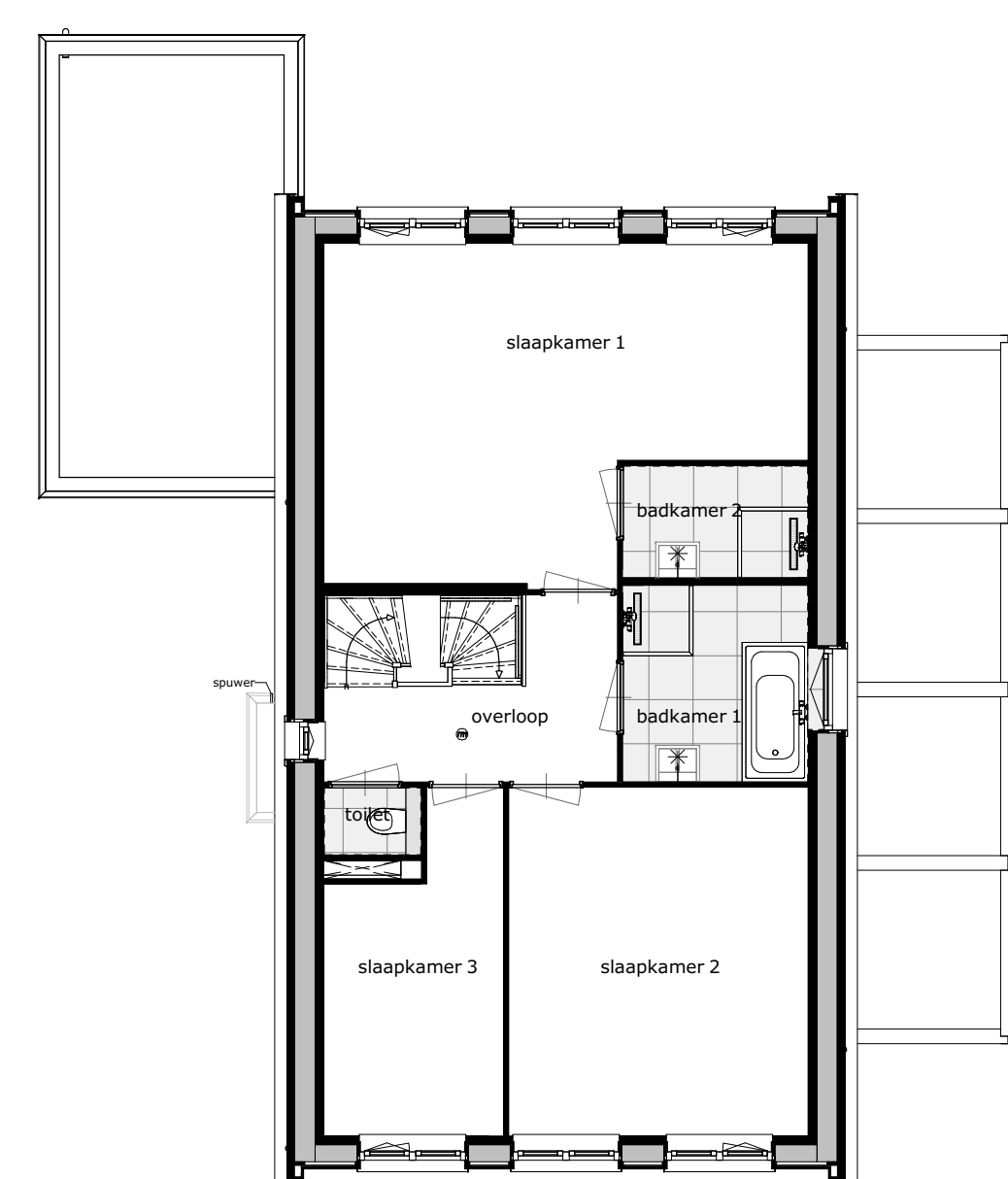
achtergevel
vml. - vlieerwaaier in spouw



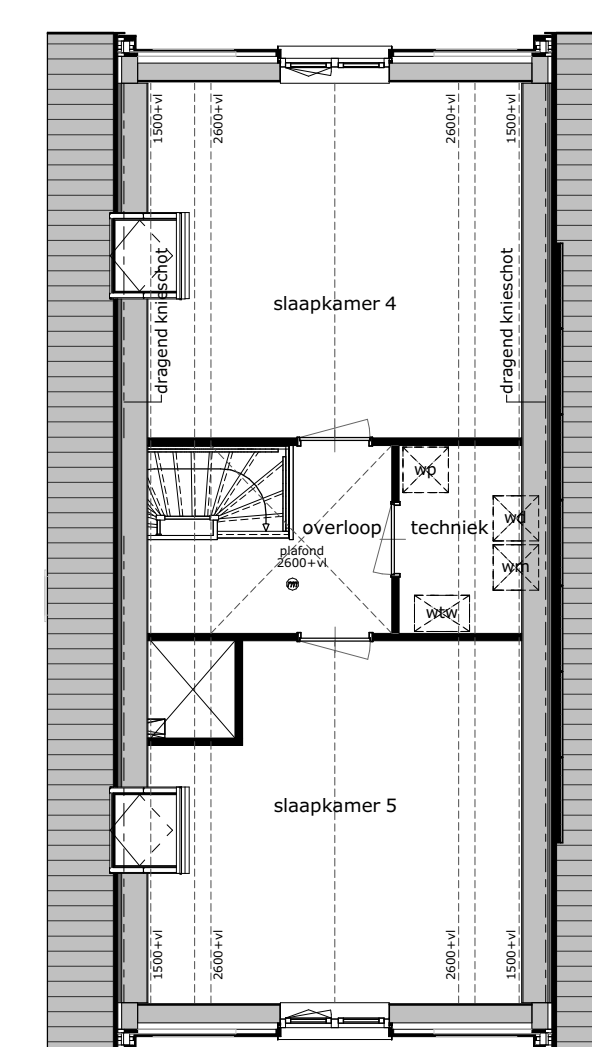
rechter zijgevel



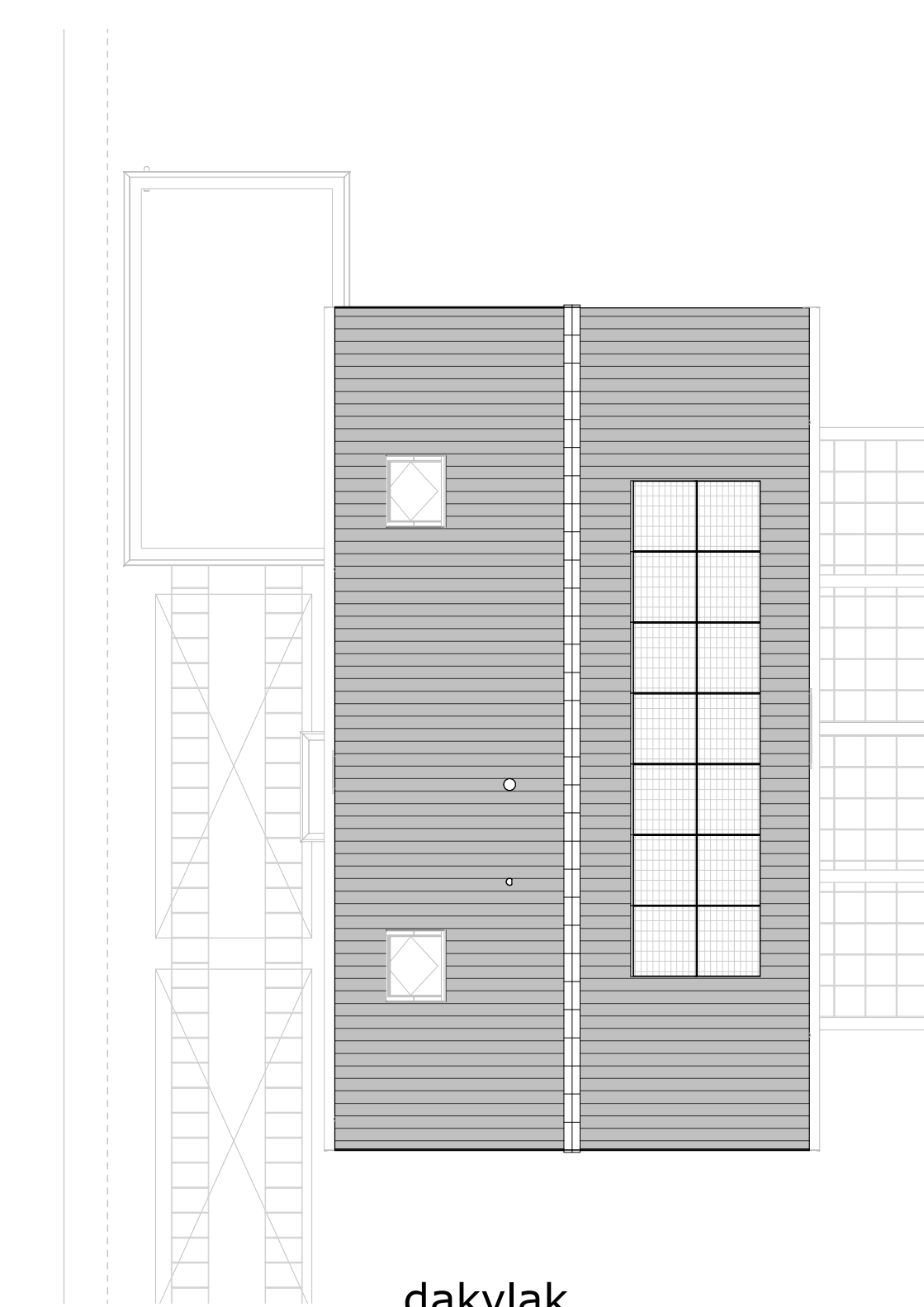
begane grond



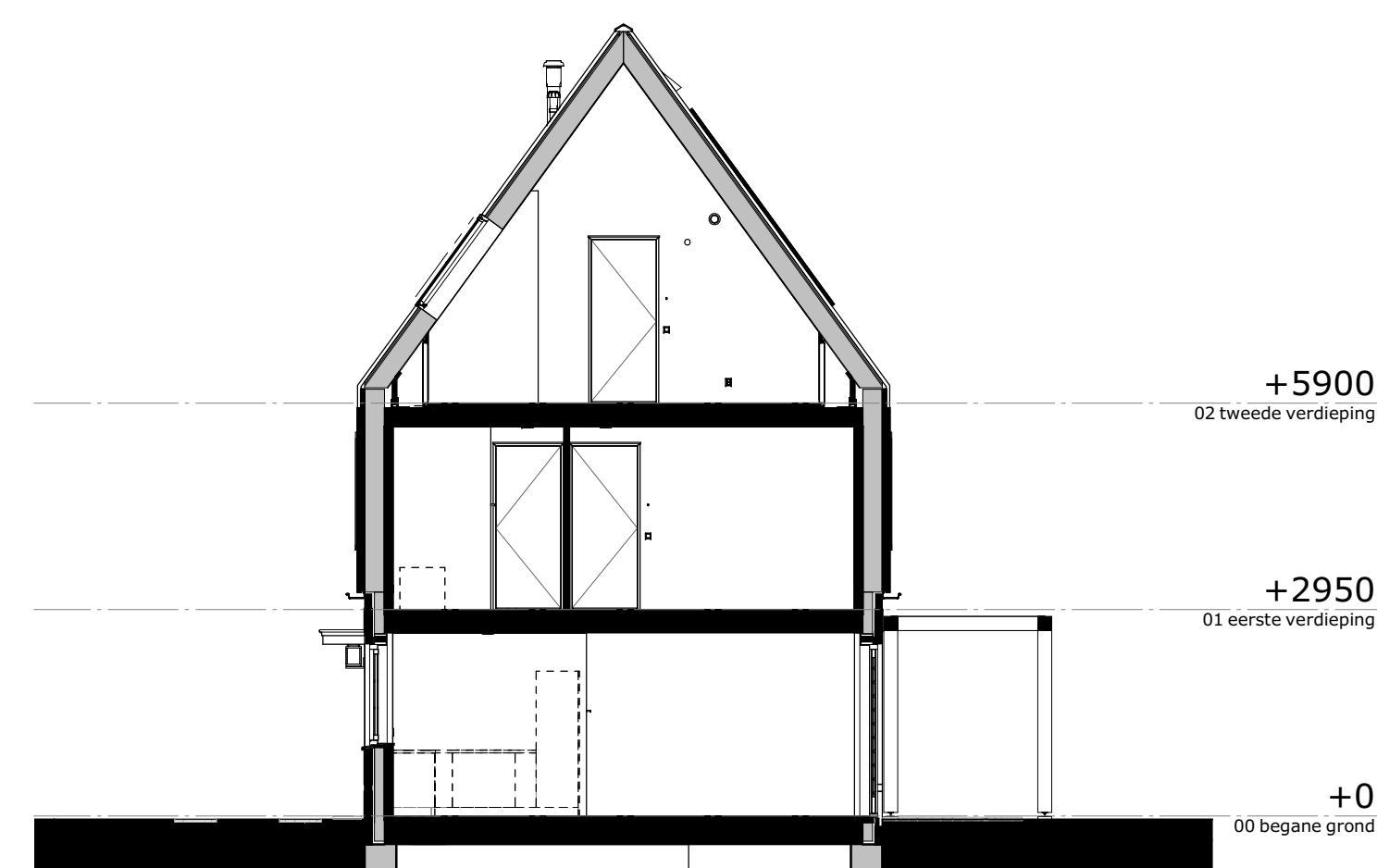
eerste verdieping



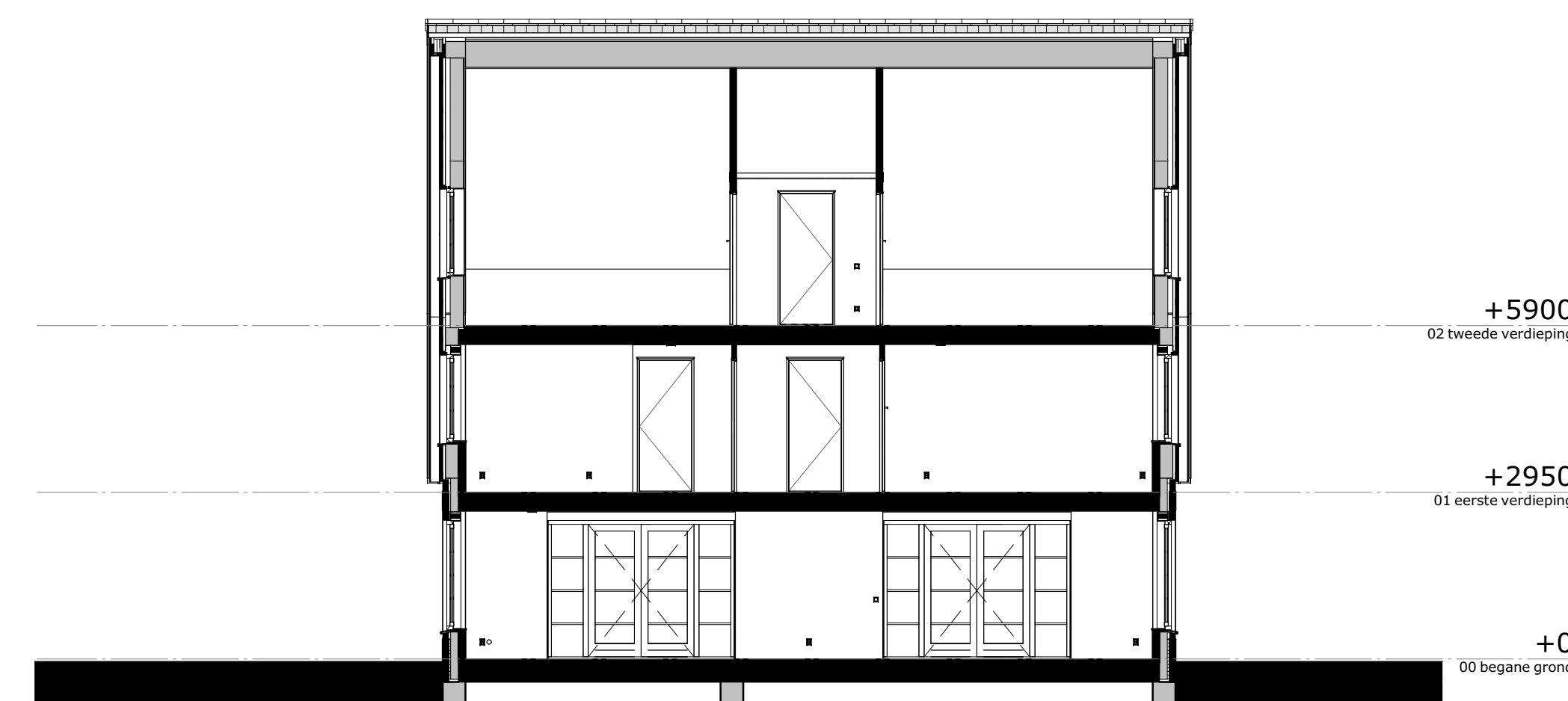
tweede verdieping



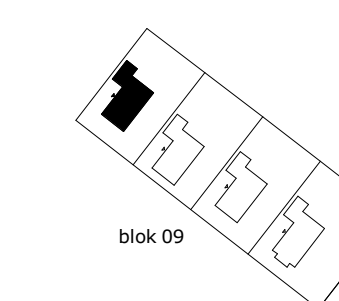
dakvlak



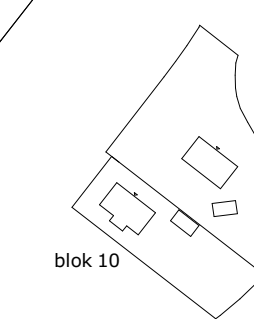
doorsnede A



doorsnede B



Situatie



blok 10

DE
VEURSE
HORSTEN

M Van
Manen

project
Veurse Horsten - Boslaan
Leidschendam

omschrijving
Blok 09 : bwnr 37 - overzicht

datum
20-11-2023

schaal
1:100
















formaat
A0

tekeningnummer
37N2101

VAN RHIJN BOUW


Renvooi

- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm).
- kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid.
- posities van installatiepunten zijn indicatief en kunnen afwijken in de werkelijkheid.
- wijzigingen onder voorbehoud.
- aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

	plafond lichtpunt		wandcontactdoos, enkelvoudig
	plafond lichtpunt met armatuur		wandcontactdoos, tweevoudig
	wand lichtpunt		wandcontactdoos, tweevoudig, opbouw
	wand lichtpunt met armatuur		deurbel
	rookmelder		schel
	schakelaar, enkel		aansluitpunt, enkele inbouwdoos (bedraad)
	schakelaar, serie		loze leiding, enkele inbouwdoos
	schakelaar, wissel		

De elektrische installatie wordt uitgevoerd volgens het gemodificeerde centraaldozensysteem, geheel volgens de minimaal geldende voorschriften (NEN, 5e druk).
Tevens een rookmeldinstallatie conform NEN 2555.
Elektrische installatie wordt conform technische omschrijving aangebracht.

	zone vloerverwarming		plaats verdeler vloerverwarming
	radiator, elektrisch		

	ventilatie afvoervoorziening, plafond		ventilatie afvoervoorziening, plafond
	ventilatie toevoervoorziening, plafond		ventilatie toevoervoorziening, plafond

	doucheput		douchekraan
	douchegoot		badkraan
	buitenkraan		

	opstelplaats		kruipruimte
---	--------------	---	-------------

th	thermostaat vloerverwarming	wp	warmtepomp
wtw	ventilatie, warmteterugwinning	wm	wasmachine
ll	loze leiding	wd	condensdroger
kk	koelkast	vv	verdeler vloerverwarming
ek	kooktoestel, elektrisch	bk	buitenkraan
vw	vaatwasser	hwa	hemelwaterafvoer
bo	boiler(-vat)	ld	loopdeur

DE
VEURSE
HORSTEN

M Van
Manen

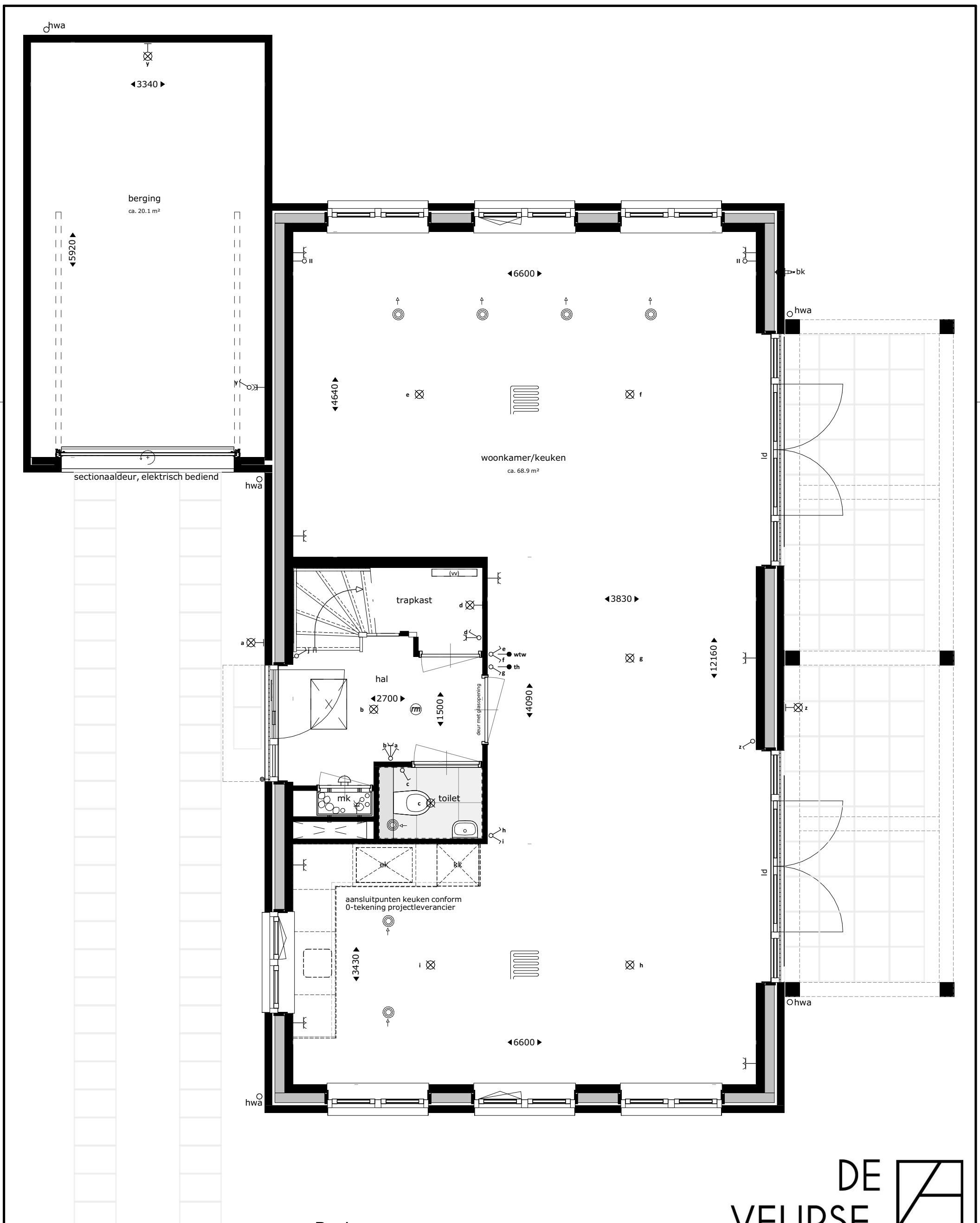
VAN RHIJN BOUW

datum
20-11-2023

schaal
nvt

formaat
A4

bladnummer
00N2110



Boslaan
 begane grond
 blok 09 : bwnr 37

DE VEURSE HORSTEN

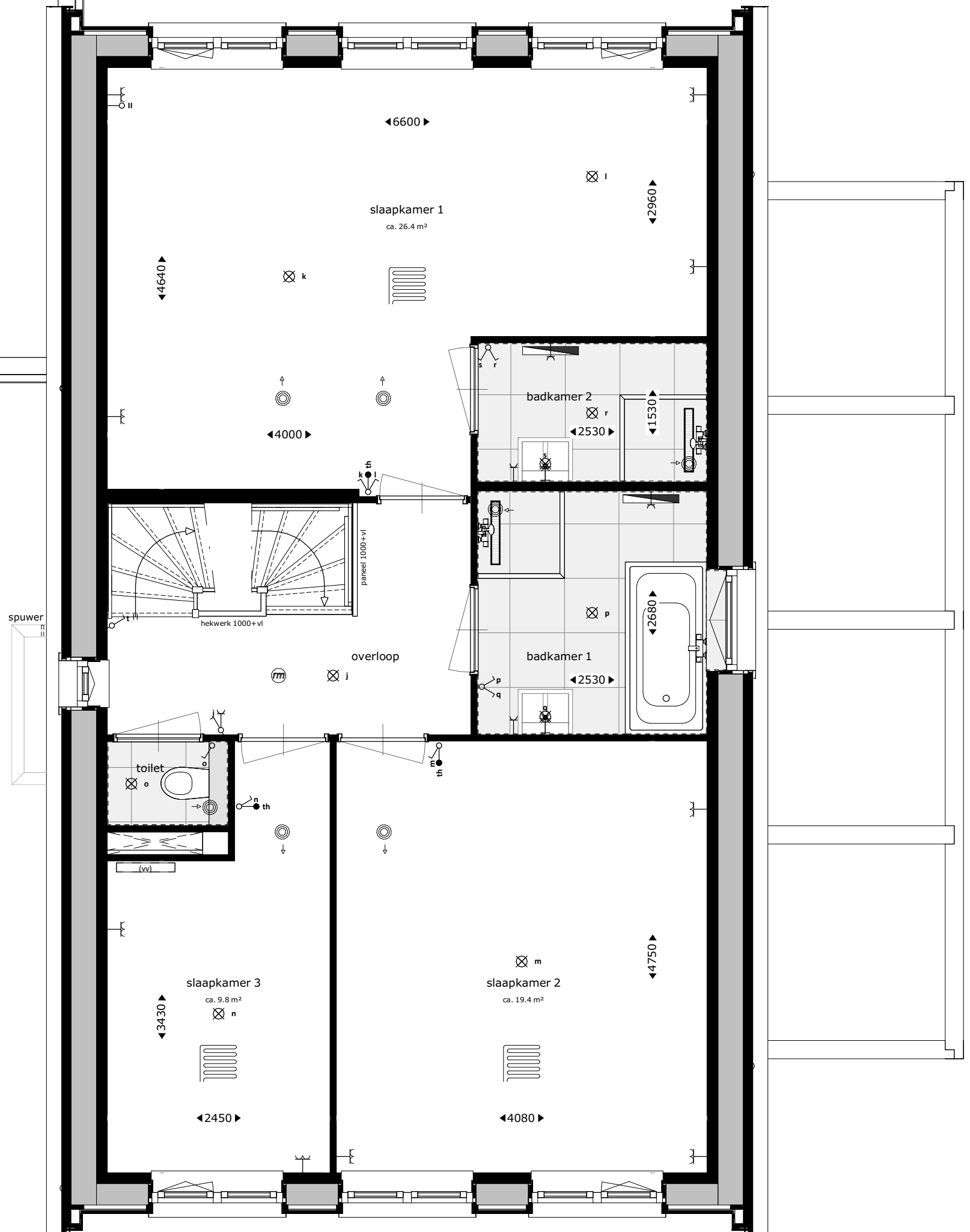


datum
 20-11-2023

schaal
 1:50

formaat
 A3

bladnummer
 37N2110



Boslaan
 eerste verdieping
 blok 09 : bwnr 37

DE VEURSE HORSTEN

M Van Manen

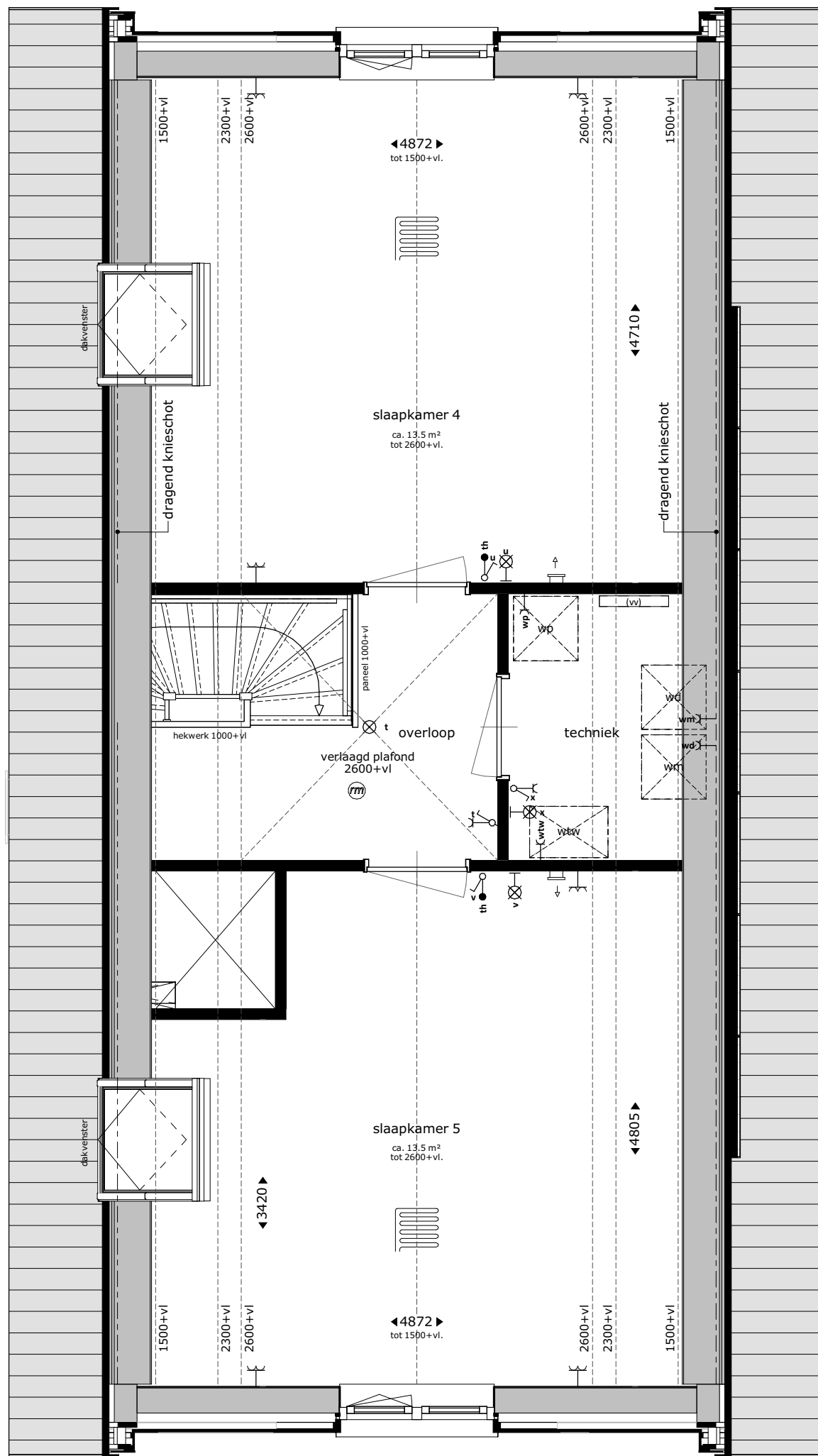
VAN RHIJN BOUW

datum
 20-11-2023

schaal
 1:50

formaat
 A3

bladnummer
 37N2111



Boslaan
tweede verdieping
blok 09 : bwnr 37

DE
VEURSE
HORSTEN



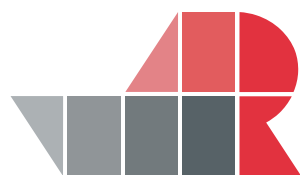
datum
20-11-2023

schaal
1:50

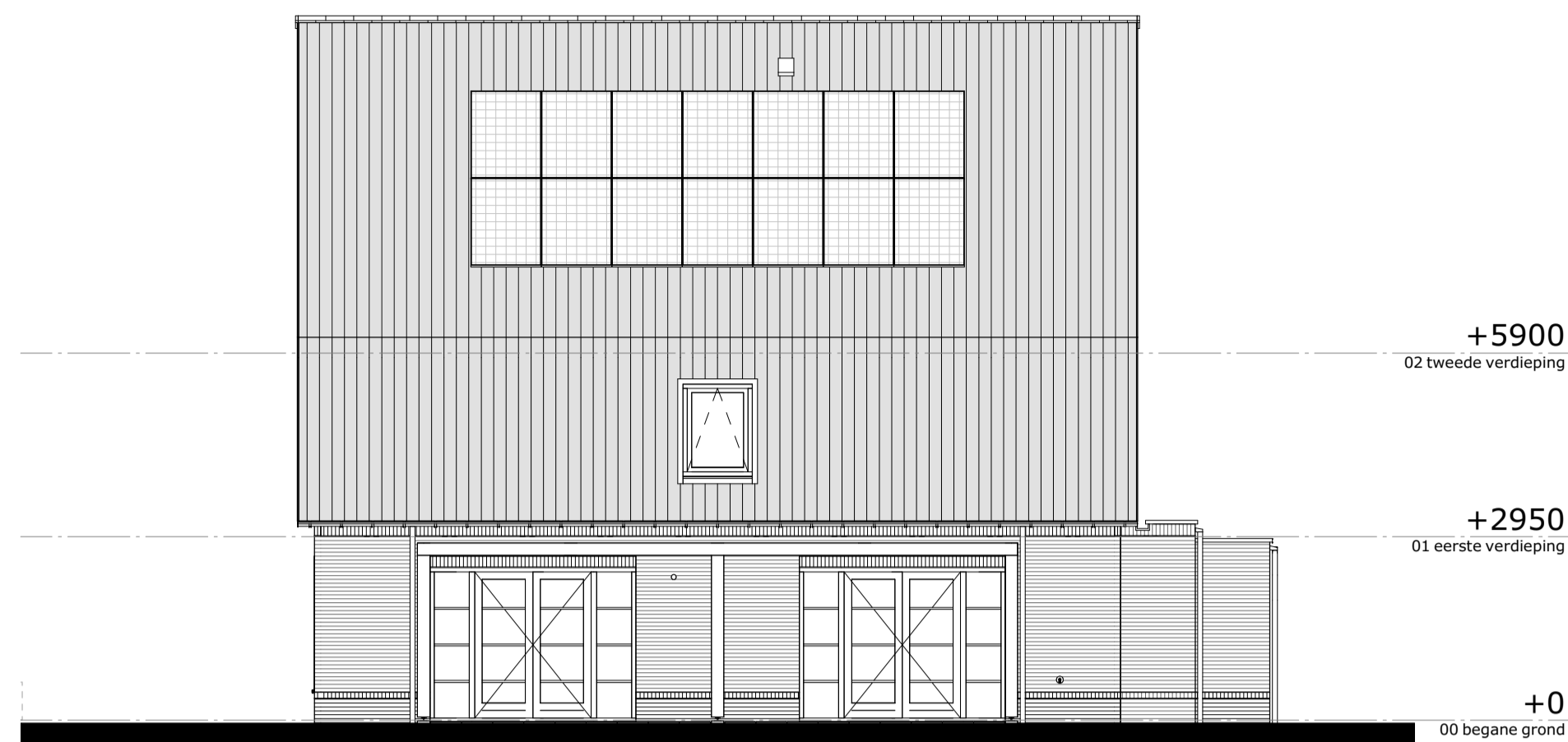
formaat
A3

bladnummer
37N2112

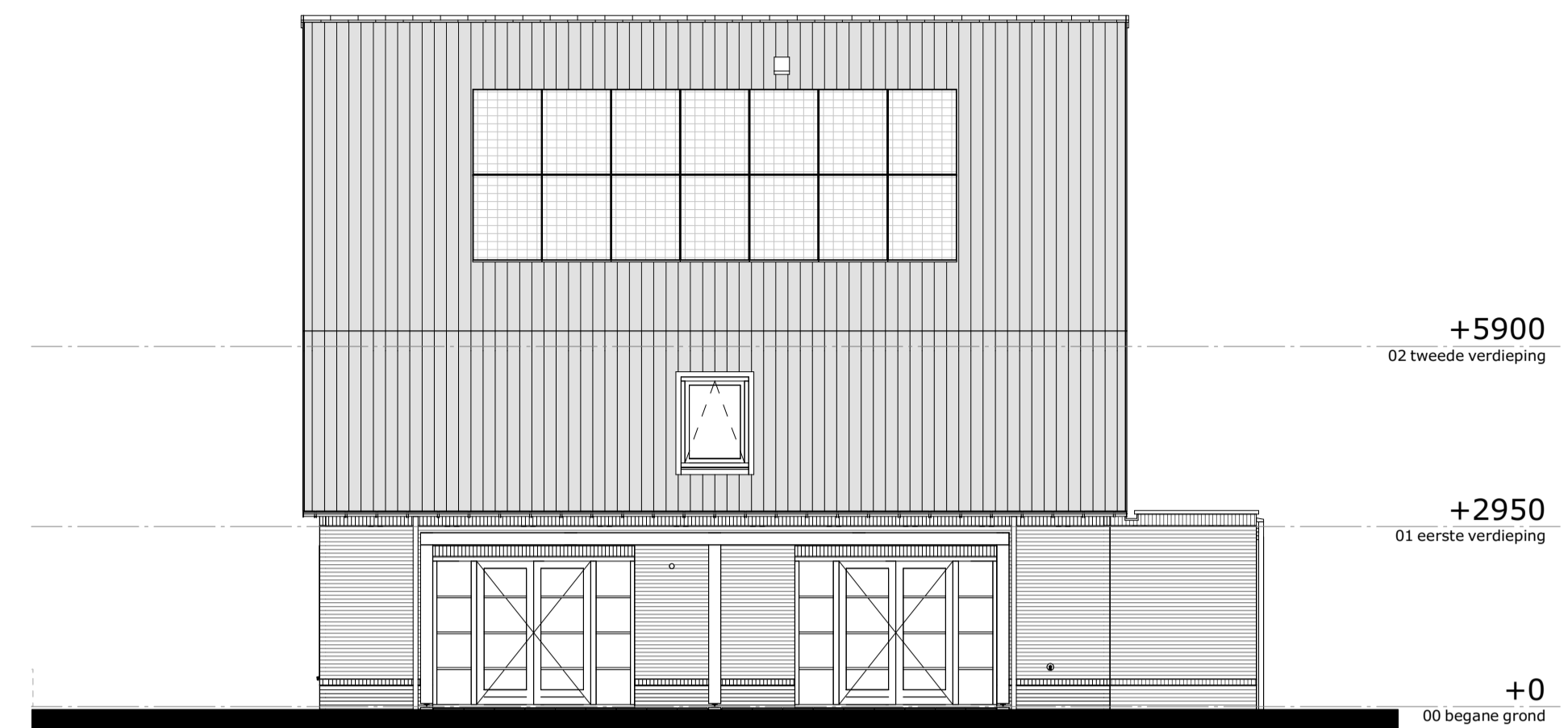
Optie- tekeningen



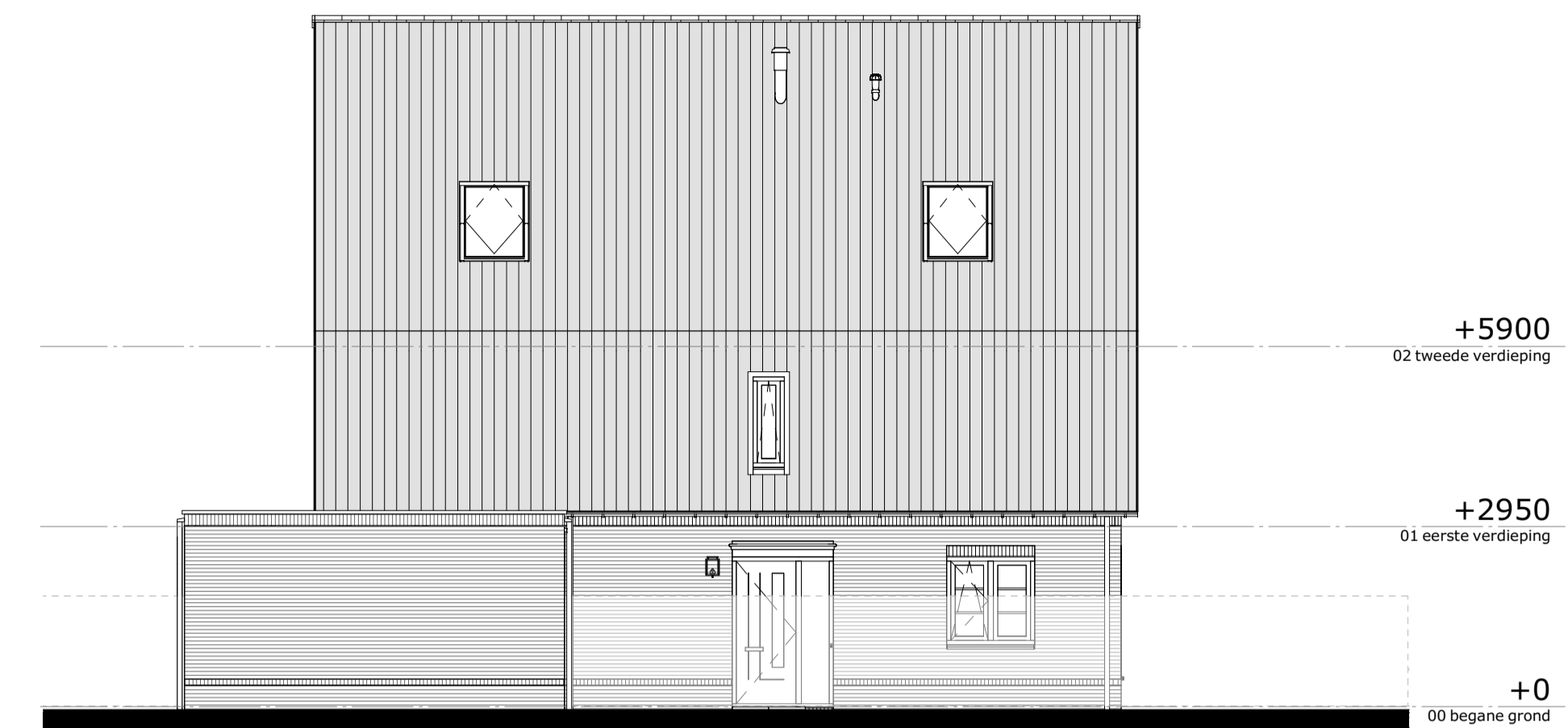
VAN RHIJN
BOUW



Uitbouw 1200mm:
getekend : bwnr 37



Uitbouw 2400mm:
getekend : bwnr 37



Uitbouw 2400mm + uitbreiding woonkamer:
getekend : bwnr 37



Uitbouw 1200mm:
getekend : bwnr 37

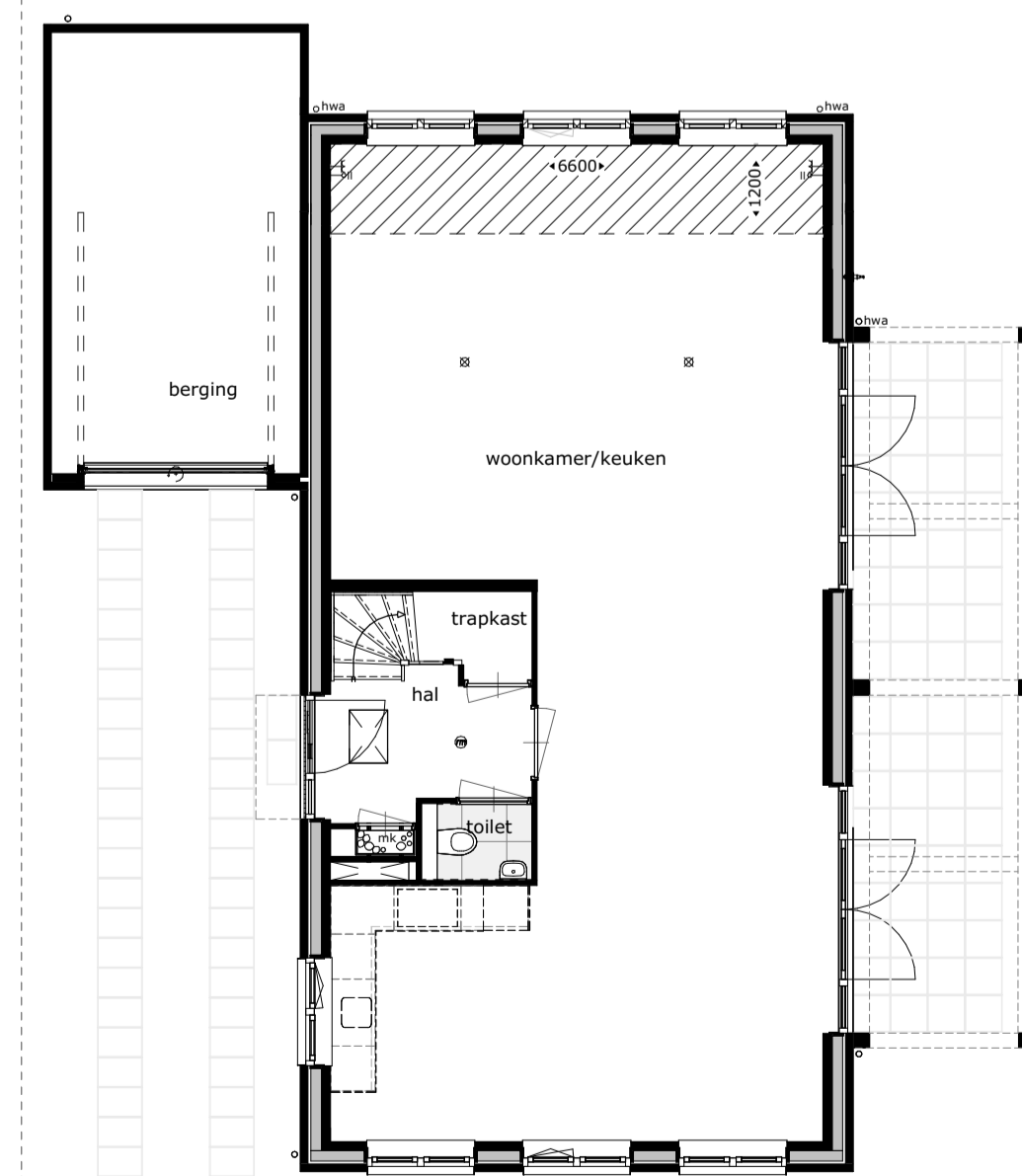
achtergevel



Uitbouw 2400mm:
getekend : bwnr 37

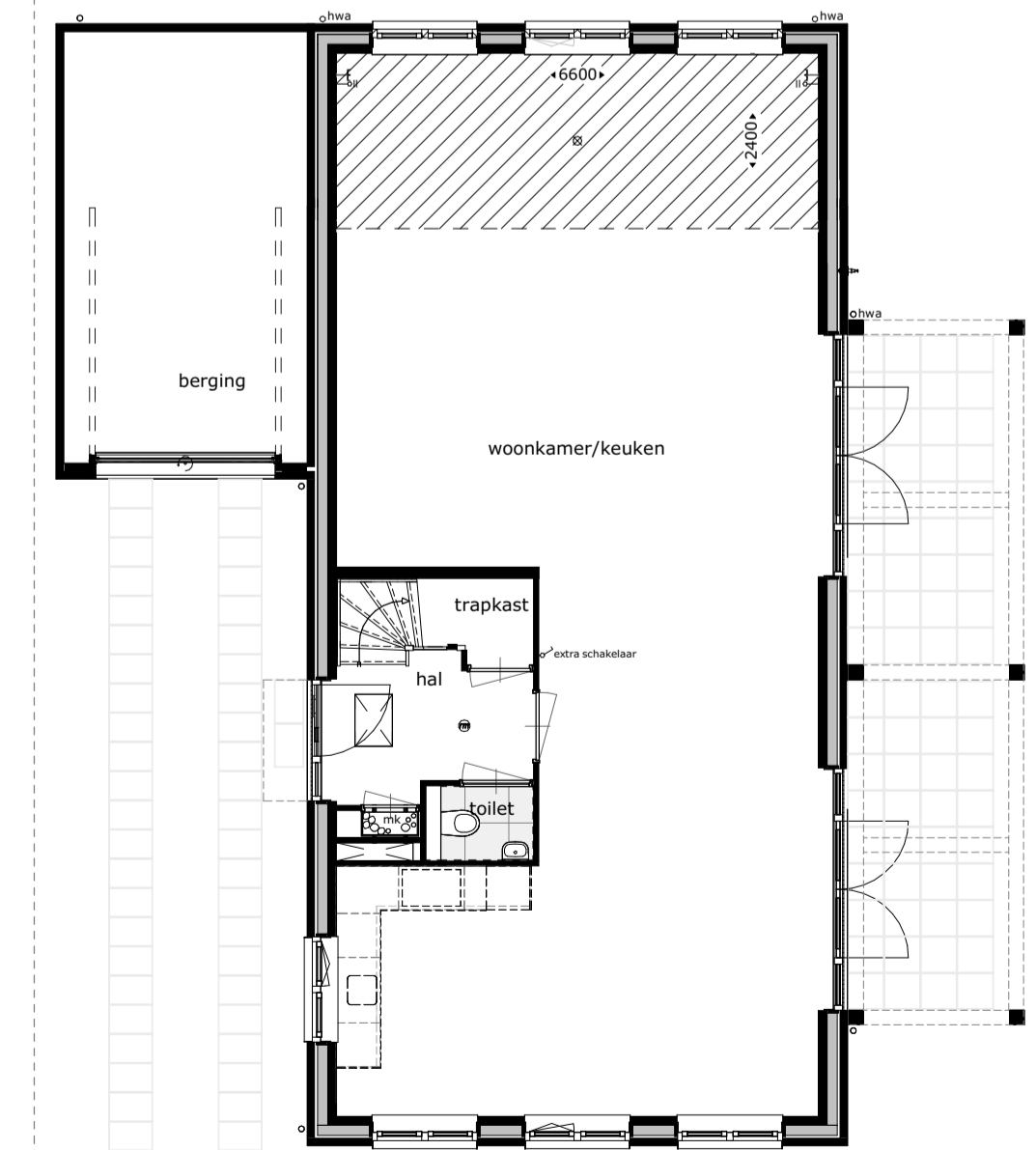


Uitbouw 2400mm + uitbreiding woonkamer:
getekend : bwnr 37



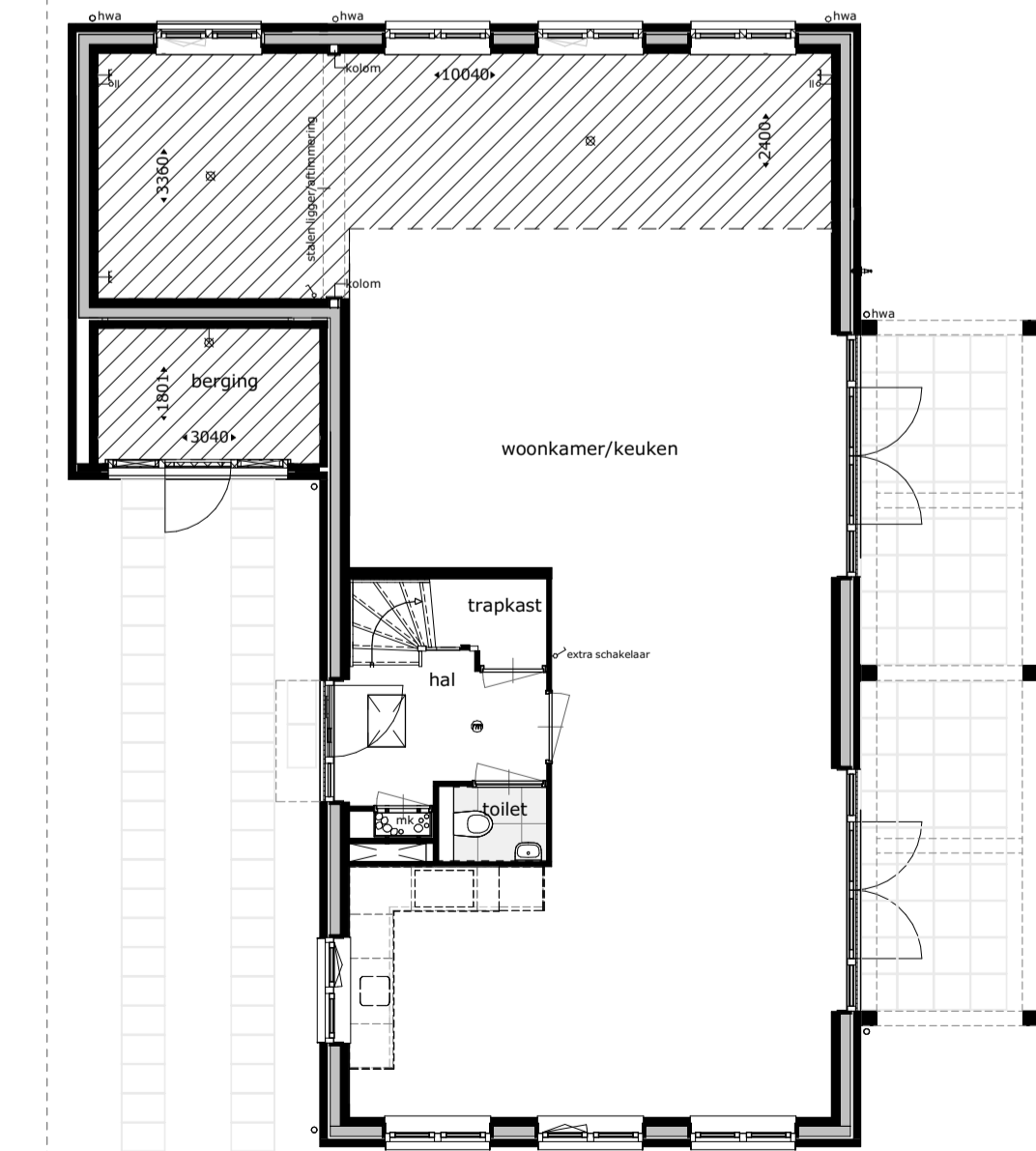
Uitbouw 1200mm:
getekend : bwnr 37

begane grond: optie 00005



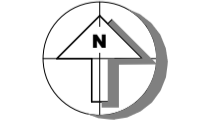
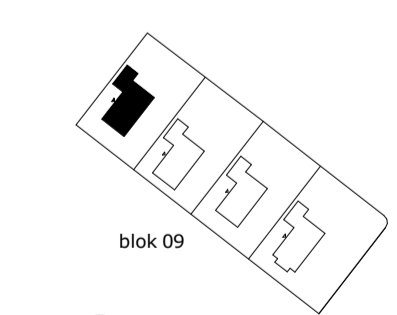
Uitbouw 2400mm:
getekend : bwnr 37

begane grond: optie 00015

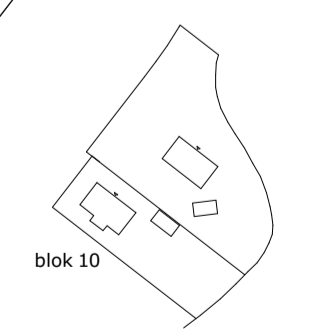


Uitbouw 2400mm + uitbreiding woonkamer:
getekend : bwnr 37

begane grond: optie 00032



Situatie



DE
VEURSE
HORSTEN

M Van
Manen

VAN RHIJN BOUW

project
Veurse Horsten - Boslaan
Leidschendam

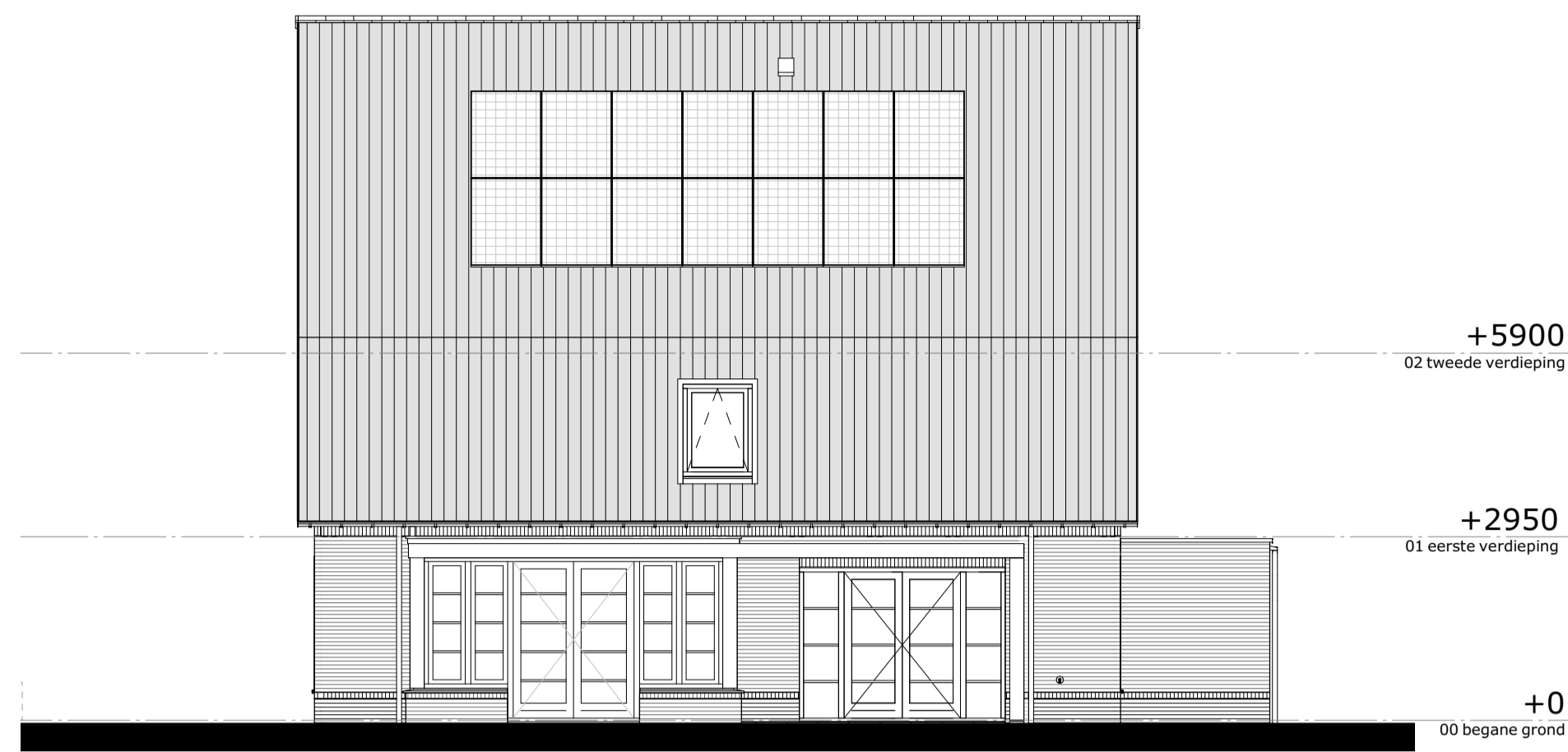
omschrijving
Blok 09 : bouwnummer 37 - optie 01

datum
20-11-2023

schaal
1:100

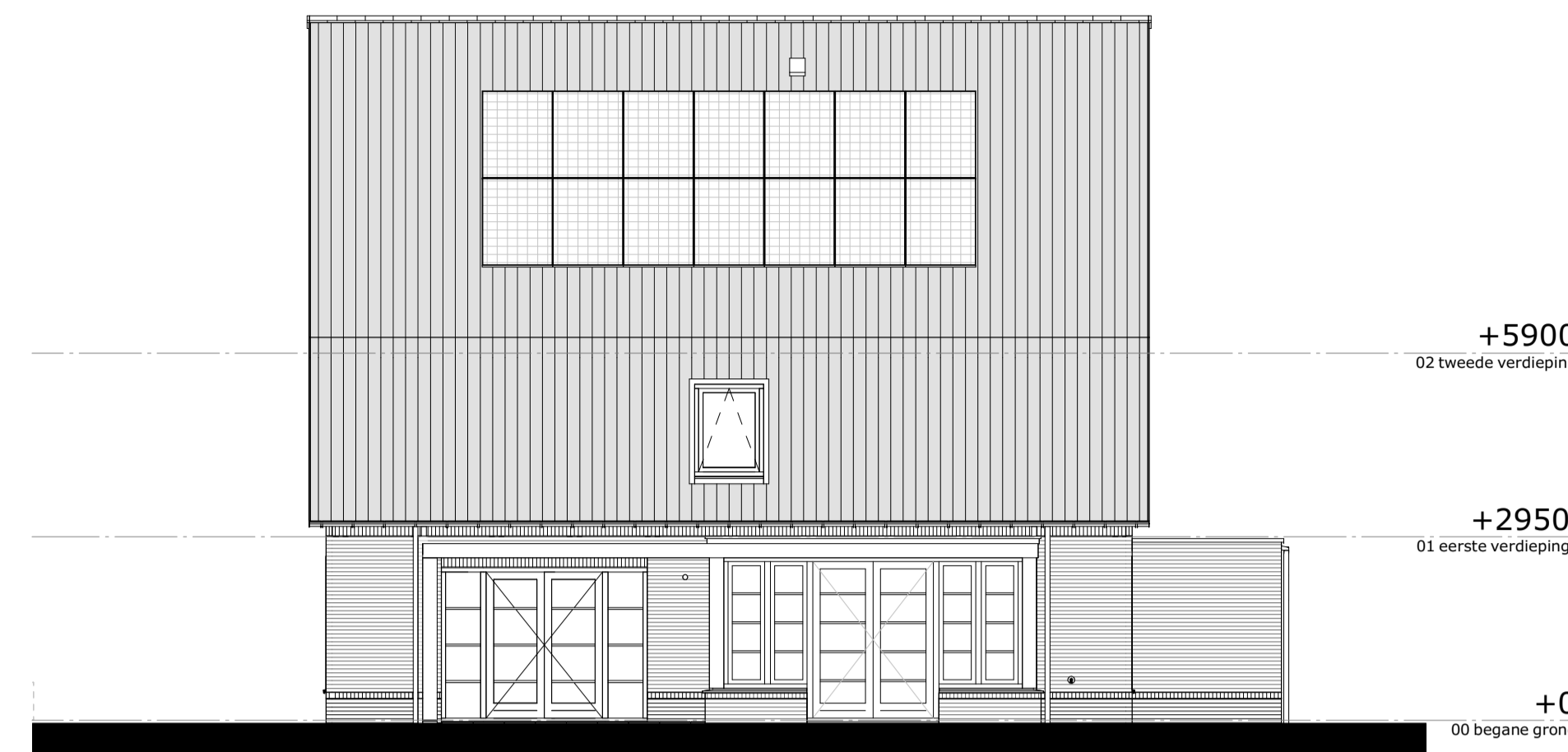
formaat
81x42

tekeningnummer
37N2120



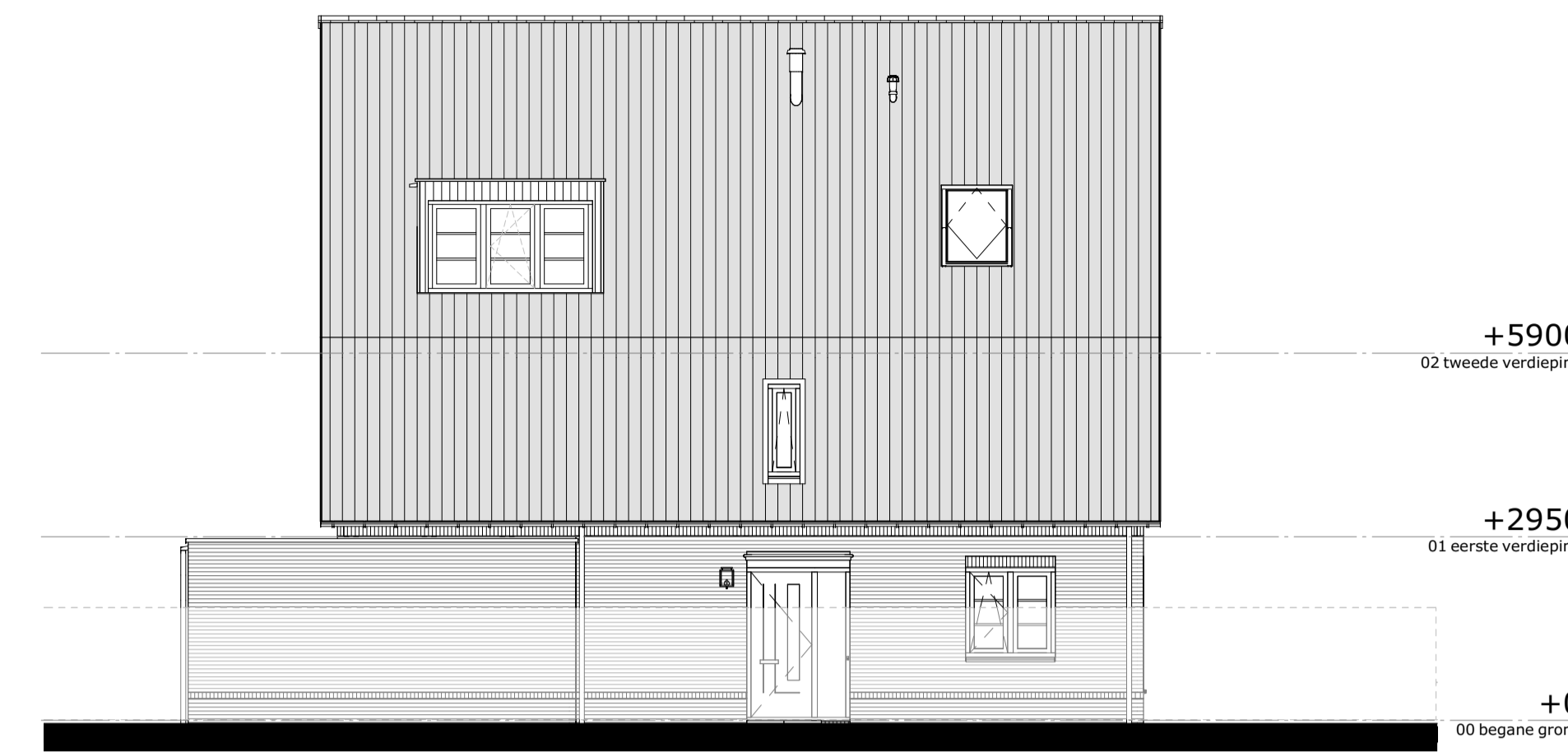
Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

rechter zijgevel



Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

rechter zijgevel



Dakkapel:
getekend : bwnr 37

linker zijgevel



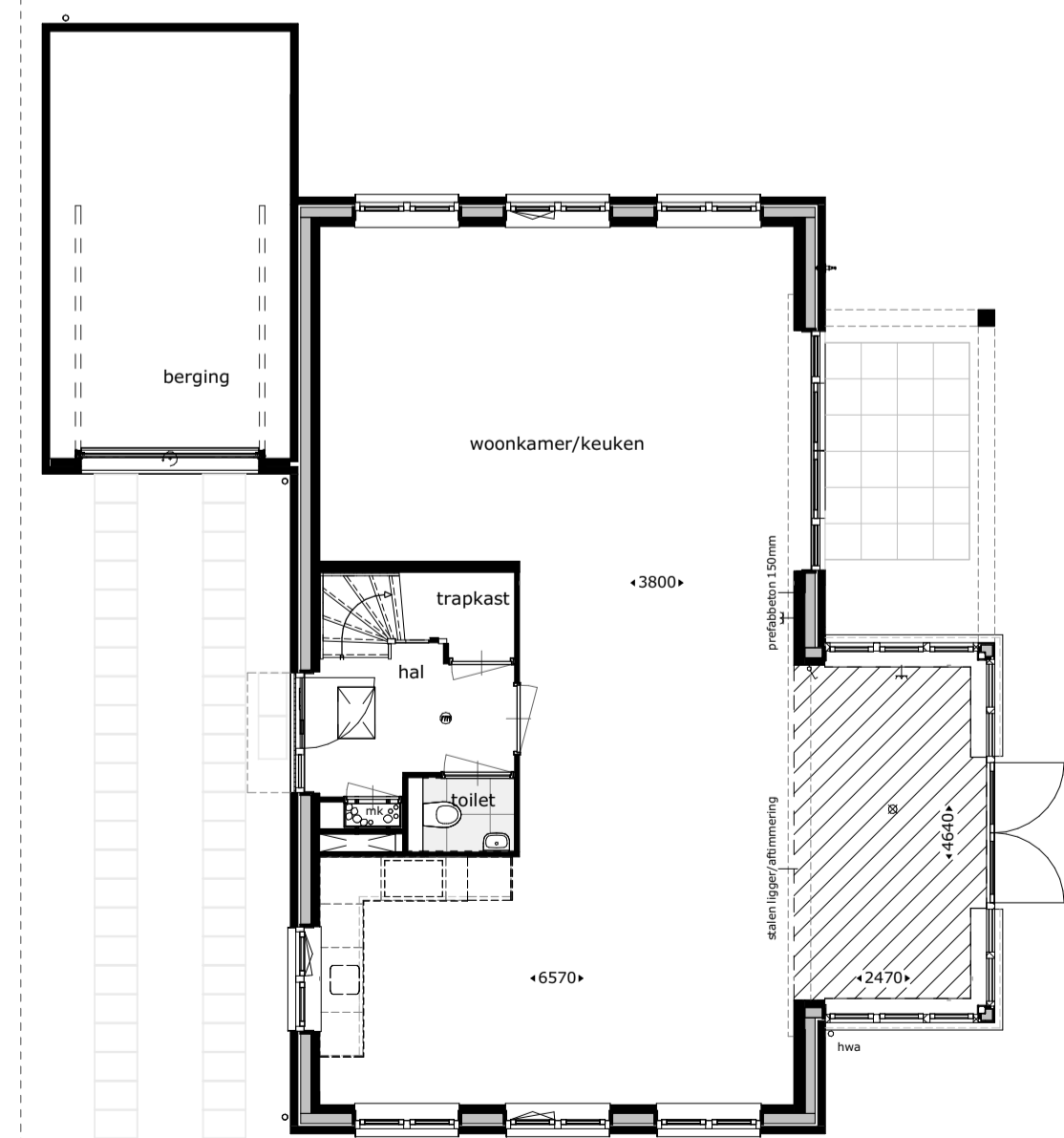
Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

voorgevel



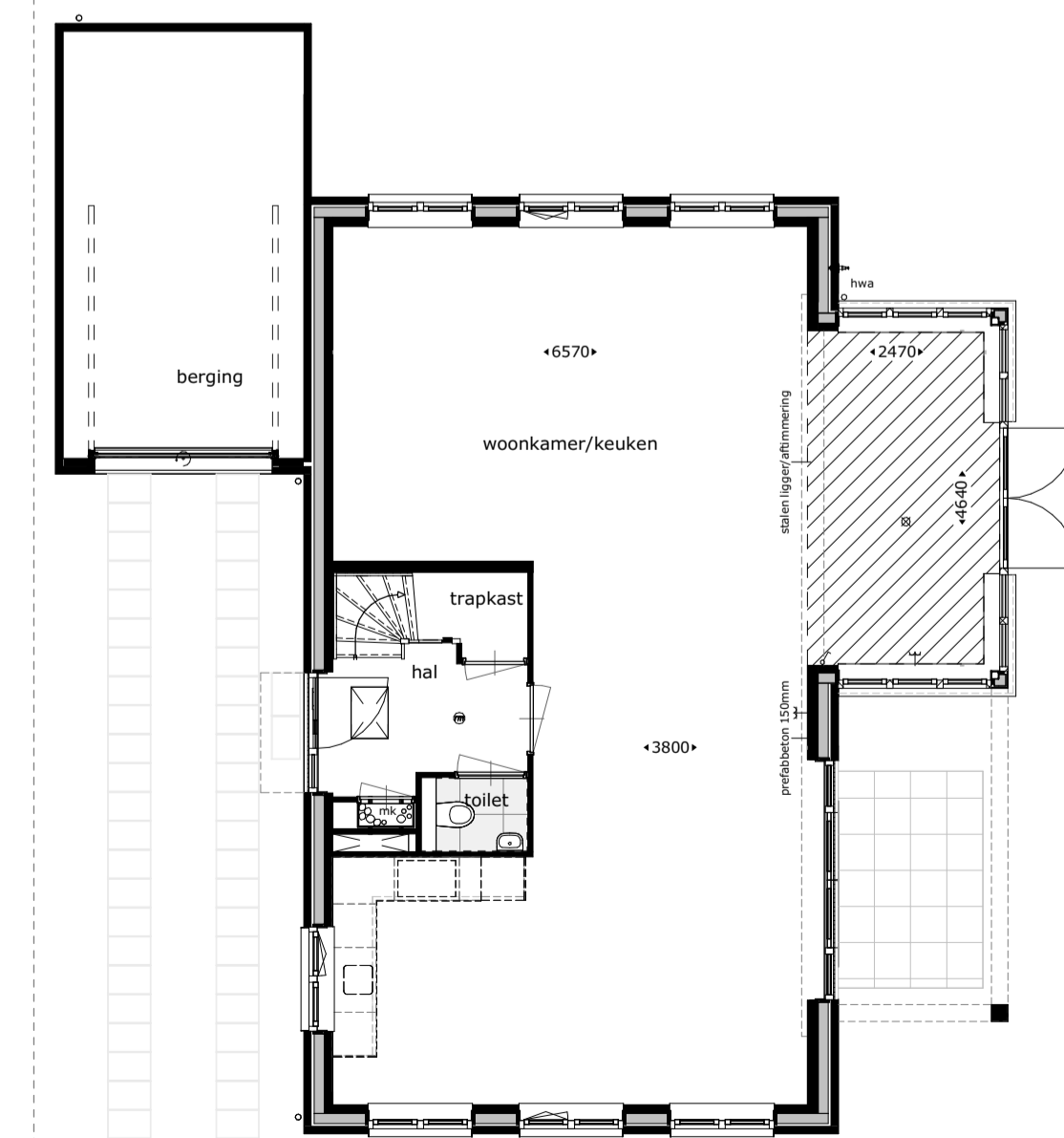
Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

achtergevel



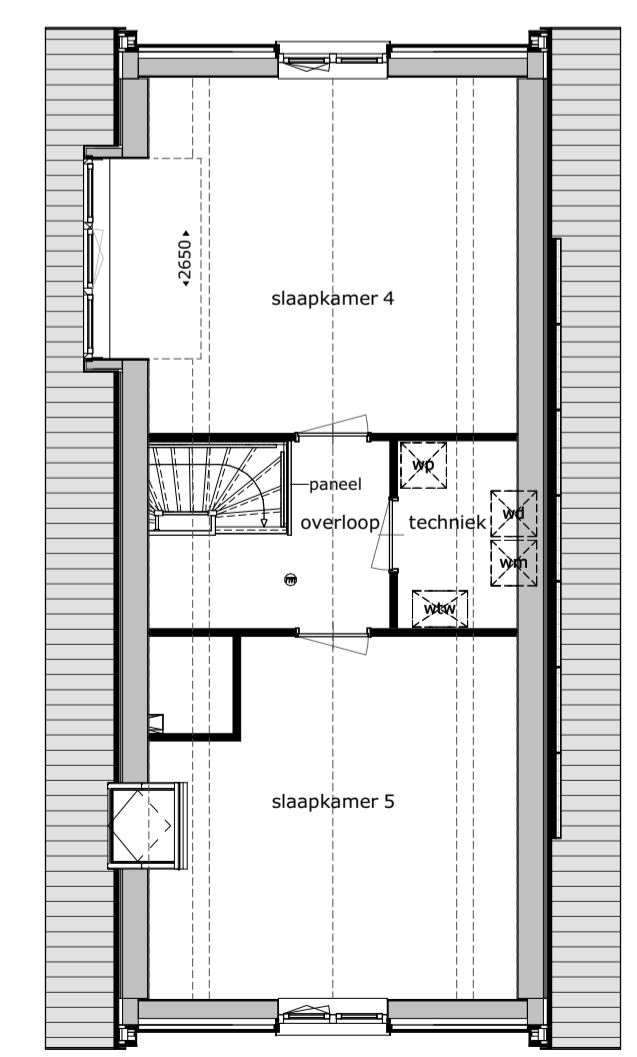
Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

begane grond: optie 00041



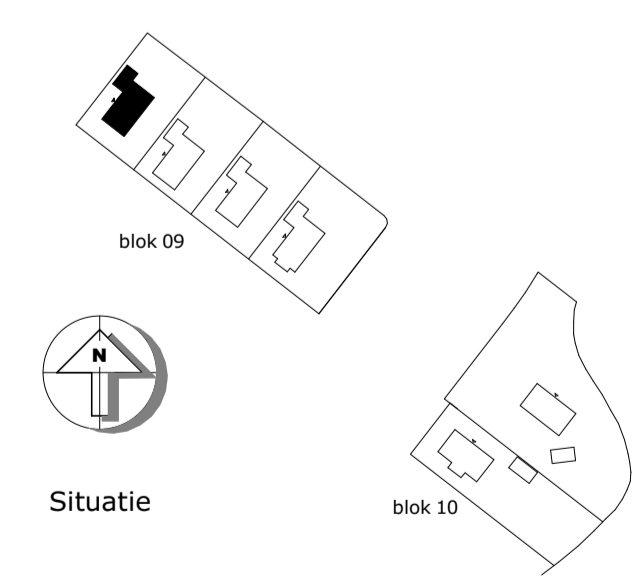
Erker zijgevel:
getekend : bwnr 37

begane grond: optie 00042



Dakkapel:
getekend : bwnr 37

tweede verdieping: optie 30223



DE
VEURSE
HORSTEN

Van
Manen

VAN RHIJN BOUW

project
Veurse Horsten - Boslaan
Leidschendam

omschrijving
Blok 09 : bouwnummer 37 - optie 02

datum 13-02-2024	schaal 1:100	formaat 81x42	tekeningnummer 37N2121
---------------------	-----------------	------------------	---------------------------